Муниципальное образование
«Город Биробиджан»
Еврейской автономной области

МЭРИЯ ГОРОДА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.09.2021 № 1780

Об установлении публичного сервитута в отношении земель городского округа и земельного участка с кадастровым номером 79:01:0300015:58, 79:01:0300015:57, 79:01:0300024:30

В соответствии со статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», статьей 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области, на основании ходатайства муниципального унитарного предприятия «Городские тепловые сети» (далее – МУП «Городские тепловые сети») от 02.06.2021 № 431/39 мэрия города
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут по ходатайству МУП «Городские тепловые сети», ИНН 7901012808, ОГРН 1027900508580, сроком на сорок девять лет, в целях размещения тепловой сети, местоположение: г. Биробиджан, ул. Дзержинского - ул. Волочаевская, с кадастровым номером 79:01:0300001:300 (ТК-19 влево) в отношении:

части земельного участка с кадастровым номером 79:01:0300015:58, местоположение: г. Биробиджан, ул. Чапаева, дом 25, площадью 92 кв.м;

части земельного участка с кадастровым номером 79:01:0300015:57, местоположение: г. Биробиджан, ул. Волочаевская, дом 5, площадью 53 кв.м;

части земельного участка с кадастровым номером 79:01:0300024:30, местоположение: г. Биробиджан, Волочаевская, дом 12, площадью 75 кв.м;

земель городского округа, находящихся в государственной неразграниченной собственности, площадью 396 кв.м.

2. Утвердить прилагаемое описание границ публичного сервитута на кадастровом плане территории в отношении вышеуказанных земельных участков площадью 616 кв.м.

3. Порядок установления зон с особыми условиями использования

территорий и содержание ограничений прав на части земельных участков в границах таких зон определяются в соответствии с приказом Министерства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17.08.1992 № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей».

4. ГП «Тепловые сети ЕАО» - правопреемник МУП «Городские тепловые сети» обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации объекта теплосетевого хозяйства, для эксплуатации которого установлен публичный сервитут.

5. Плата за публичный сервитут не устанавливается в соответствии с пунктом 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».

6. Муниципальному казенному учреждению «Комитет по управлению муниципальным имуществом мэрии города муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области» направить настоящее постановление в орган регистрации прав для внесения сведений об установлении публичного сервитута в Единый государственный реестр недвижимости.

7. Опубликовать настоящее постановление в «Муниципальной информационной газете» и сетевом издании «ЭСМИГ», разместить на официальном интернет-сайте мэрии города муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области.

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Мэр города А.С. Головатый

«____»_____2021